

Architekt / Ingenieur (m/w/d) in der Projektentwicklung / Quartiersentwicklung

Sie sind bereit für eine neue Herausforderung? Sie möchten Ihre Karriere in einem innovativen Umfeld fortsetzen und von den Vorteilen eines finanzstarken Familienunternehmens als zuverlässiger Arbeitgeber profitieren? Willkommen bei Heinz von Heiden GmbH Massivhäuser. Wir sind mit mehr als 55.000 gebauten Massivhäusern eines der führenden Unternehmen der Branche. Wir beraten und betreuen unsere Kunden auf höchstem Niveau mit Kompetenz und maßgeschneiderten Lösungen.

Sie möchten innovative Quartiersentwicklungen mitgestalten und dabei anspruchsvolle Hochbauprojekte von der Planung bis zur Realisierung verantworten?

Dann wachsen Sie mit uns und finden Ihren Weg in unser Team in Isernhagen bei Hannover als

Architekt / Ingenieur (m/w/d) in der Projektentwicklung / Quartiersentwicklung

Darauf können Sie bauen:

- Eigenverantwortliche Leitung und Steuerung von Quartiers- und Projektentwicklungen
- Übernahme der Bauherrenvertretung und Koordination aller Projektbeteiligten
- Steuerung, Entwicklung und Umsetzung von Hochbau- und Quartierskonzepten inkl. baurechtlicher und städtebaulicher Planung, Erschließung, Grundrissgestaltung, Fassadenentwurf und planerische Umsetzung
- Erstellung und Kontrolle von Projektbudgets, laufende Kostenkalkulation und Terminplanung sowie deren Überwachung
- Sicherstellung der Einhaltung aller Projektziele in Qualität, Kosten und Zeit
- Organisation und Durchführung von Projektbesprechungen sowie Abstimmung mit internen und externen Partnern
- Baustellenbegehungen, Dokumentation und Kontrolle vor Ort inkl. Grundlagenermittlung und Verkehrssicherung
- Definition und Betreuung von Musterverträgen nach MaBV sowie Unterstützung bei notariellen An- und Verkaufsverträgen
- Beauftragung und Überwachung von Erschließungs- und Abbruchmaßnahmen inkl. Koordination der Erschließungsplanung

Diese Grundsteine haben Sie schon gelegt:

- Abgeschlossenes Studium der Architektur, des Bauingenieurwesens (FH/TH) oder eine vergleichbare Qualifikation mit mehrjähriger Berufserfahrung in der Projektentwicklung
- Sie überzeugen durch ein sicheres Auftreten, Kommunikationsstärke und die Fähigkeit, unterschiedliche Projektbeteiligte erfolgreich zu vernetzen
- Sie arbeiten strukturiert, behalten auch in herausfordernden Situationen den Überblick und setzen Ihre Ziele mit Durchsetzungsvermögen um
- Fundierte Kenntnisse im Planungs- und Bauvertragsrecht runden Ihr Profil ab

Architekt / Ingenieur (m/w/d) in der Projektentwicklung / Quartiersentwicklung

- Wirtschaftliches Denken und eine hohe Eigenverantwortung sind für Sie selbstverständlich

WARUM WIR IHR TOP-ARBEITGEBER SIND?

Wir bieten Ihnen viel: Genießen Sie die Vorteile von flachen Hierarchien und entwickeln Sie sich mit spezifischen Weiterbildungen weiter in einer erstklassigen Arbeitsatmosphäre und einem sympathischen Umfeld. Es erwarten Sie interessante Aufgaben in einem kleinen, dynamischen Team mit flexiblen Arbeitszeiten und Homeoffice-Option. Bei uns arbeiten Sie in einer Gemeinschaft und erhalten auch den nötigen Raum, um sich optimal entfalten zu können. Darüber hinaus können Sie bei uns Vorteile einer Reihe von Mitarbeiterkonditionen genießen wie bspw. Jobticket und Eleasa Dienstfahrrad. Wenn Sie die Möglichkeiten innerhalb eines erfolgreichen und verlässlichen Familienunternehmens schätzen, dann freuen wir uns auf Ihre aussagefähige Bewerbung.

INTERESSIERT?

Unter [Karriere bei Heinz von Heiden – Ausbildung, Job & Vertrieb \(heinzvonheiden-jobs.de\)](#) finden Sie weitere Informationen zu unserem Unternehmen. Ihre Ansprechpartnerin Frau Sarah Nölke beantwortet Ihnen auch gerne vorab Ihre Fragen.

Sie sind bereits überzeugt? Dann senden Sie Ihre aussagefähige Bewerbung, mit Angabe Ihrer Gehaltsvorstellung, am besten online über das Formular auf unserer Website.

Wir freuen uns auf Sie!

Heinz von Heiden GmbH Massivhäuser
c/o Mensching Management GmbH
Personalwesen | Sarah Nölke
Chromstraße 12 | 30916 Isernhagen